

Edificio
PANORAMA

¿Mejor? ¡Ni lo sueñe!



MARINA D'OR
CONSTRUCCIONES



*A un paseo, literalmente,
de todas partes*

Bienvenidos al **Edificio Panorama**, la nueva promoción, en Castellón, de Marina d'Or Construcciones: un edificio singular, repleto de servicios exclusivos y con una privilegiada ubicación entre la Avenida de Vila-real y la Gran Vía Tárrega Monteblanco.

Junto a Mercadona y El Corte Inglés, a **8 minutos andando del centro de la ciudad** y a 7 minutos, pedaleando, de la Universidad Jaume I, cuenta con cómodos accesos a las principales vías de comunicación de la ciudad (Nacional 340, Autopista A7, Estación Intermodal de Castellón...)



Área de Coworking



*Porque acabar la jornada
y llegar a casa...
nunca fue tan divertido*

El **Edificio Panorama** os ofrece todas las posibilidades para disfrutar, en el corazón mismo de la ciudad, de un estilo de vida excepcional: **amplias viviendas con terraza** para cumplir con las necesidades de todos los componentes de la familia.

Y todo, en un edificio concebido para ofreceros el estilo de vida que siempre soñaste, con **gimnasio privado comunitario**, **Jacuzzis**, un **amplio y equipado local social**, **solarium natural** en una incomparable azotea y una espaciosa y agradable **área de coworking** para trabajar, con todas las comodidades, desde casa.



Salón Social



Gimnasio particular comunitario



Sala con Jacuzzis



Mucho más que una vivienda, un edificio con unas prestaciones particulares inigualables...

1 Zona de coworking y teletrabajo

2 Área social climatizada

3 Salón social con cocina equipada

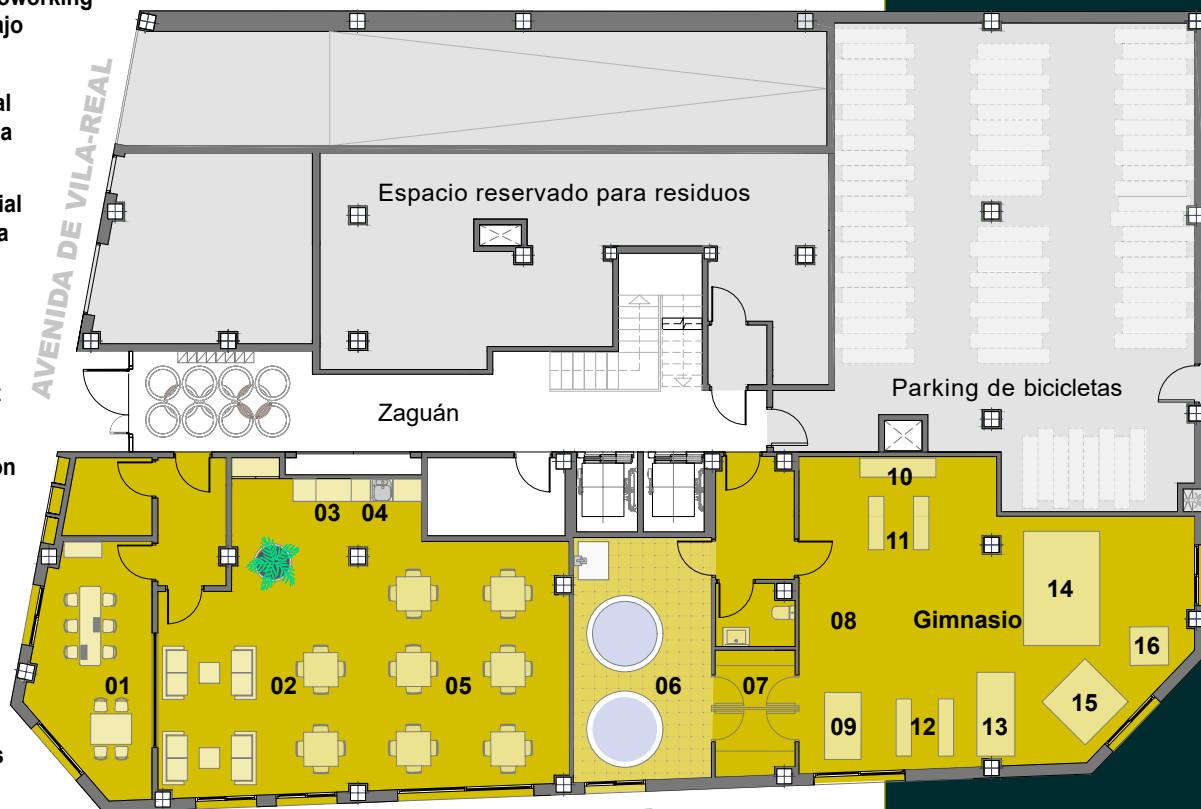
4 Mesas calientes tipo buffet

5 Iluminación de bajo consumo

6 Jacuzzis agua fría y caliente

7 Duchas y vestuarios

8 Suelo laminado tipo madera



9 Cinta de running

10 Mancuernas con banco y 2 espejos

11 Bancada de ejercicio de piernas

12 2 bicicletas bike spinning

13 Upper abdominal

14 Zona de estiramientos con espejos

15 Multiestación de musculación

16 Plataforma vibratoria

* Servicio de entrenador personal (opcional) por cuenta de la Comunidad



Disfrutar del sol... o de las estrellas: una azotea única para vivirla como tú quieras



- 1 Zona chill out
- 2 Maceteros y jardineras
- 3 Sillones y mesas de exterior
- 4 Césped artificial
- 5 Solarium natural
- 6 Tumbonas y mesas bajas
- 7 Ducha
- 8 Riego por goteo
- 9 Palmeras y flores perennes
- 10 Iluminación LED con temporizador
- 11 Tendederos



Viviendas de 2, 3 y 4 dormitorios. Con terrazas, parking, trasteros... y un equipamiento sin igual

**Vivienda
Tipo B-3**
109,98 m²
construidos

**Vivienda
Tipo B-2**
108,30 m²
construidos

**Vivienda
Tipo C-1**
121,43 m²
construidos

**Vivienda
Tipo B-1**
97,90 m²
construidos

Vivienda Tipo A-1
81,74 m² construidos

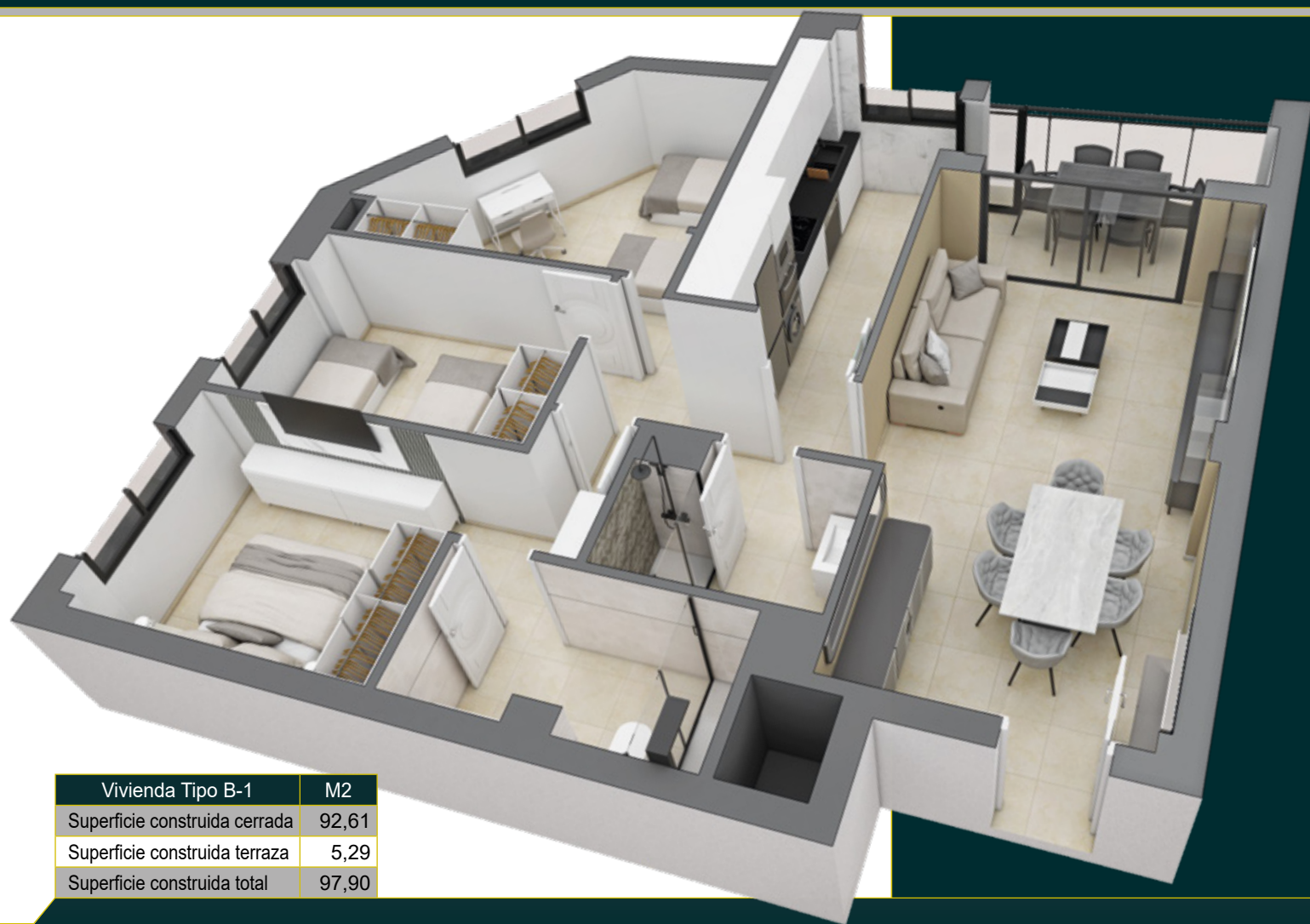
* Consulte tipologías especiales con amplias terrazas adicionales en las plantas 1, 7 y 8





Vivienda Tipo A-1	M2
Superficie construida cerrada	77,78
Superficie construida terraza	6,96
Superficie construida total	84,74





Vivienda Tipo B-1	M2
Superficie construida cerrada	92,61
Superficie construida terraza	5,29
Superficie construida total	97,90





Vivienda Tipo C-1	M2
Superficie construida cerrada	111,70
Superficie construida terraza	9,73
Superficie construida total	121,43

Memoria de materiales del edificio, sito en la esquina de la Avenida Vila-real con la calle Mata de Morella de Castellón de la Plana, una zona rodeada de servicios de proximidad junto al Hospital Provincial: a 7 minutos andando del Parque Ribalta o de El Corte Inglés, a 8 minutos de la Puerta del Sol o a 15 de la Plaza Mayor, muy próximo a varios centros educativos y a unos 275 metros de Mercadona.

Se trata de un Edificio de 35 viviendas de 2, 3 y 4 dormitorios con garaje y trasteros. Todas las viviendas cuentan con terraza y 2 baños (1 con acceso directo desde el dormitorio principal), salón-comedor y cocina.

El acceso desde la calle se produce a través de 1 único zaguán, con dos ascensores de última generación con capacidad hasta para 8 personas por elevador.

El inmueble cuenta con numerosos espacios de uso comunitario repartidos en la planta baja y en la azota del edificio.

En planta baja cuenta con:

ÁREA DE SALUD, con gimnasio privado comunitario totalmente equipado, 2 jacuzzis, aseo, vestuarios y duchas.

ÁREA CLUB SOCIAL, con barra de cocina y amplia zona de estar para la celebración de actos sociales.

ÁREA COWORKING, equipado con mesas de trabajo y mesa de reuniones.

En la azotea se encuentra un espacio innovador de uso comunitario:

ÁREA DE CHILL OUT - RELAX, con cómodos sofás y mesitas.

ÁREA SOLARIUM con tumbonas.

El edificio tiene acceso al garaje desde la fachada y cuenta con dos plazas de aparcamiento de bicicletas por vivienda, así como un recinto comunitario en la azotea, dotada con tendederos.

EDIFICIO: MEMORIA CONSTRUCTIVA

- Cimentación y estructura de hormigón armado, con forjado unidireccional de viguetas prefabricadas.
- Fachada de dos hojas, la exterior de ladrillo cerámico perforado y la interior de ladrillo hueco, con formación de cámara de aire.
- Acabada con revestimiento continuo tipo monocapa a base de morteros hidrófugos, color blanco, combinado con aplacado de gres porcelánico de gran formato, según diseño.
- Aislamiento térmico en cámaras de cerramiento exteriores del edificio, para una óptima eficiencia energética.
- Aislamiento acústico en medianeras entre viviendas y láminas antiimpacto bajo pavimento en forjados entre viviendas y en azotea.
- Terrazas de azotea terminadas con césped artificial en la zona club y pavimento cerámico

antideslizante en la zona de tendederos. Las cubiertas no transitables estarán recubiertas de grava decorativa.

- Barandillas exteriores, en terraza, de vidrio templado doble de seguridad sobre perfiles y pasamanos de aluminio.
- Revestimiento y acabados en paredes interiores con enlucido de yeso y pintura lisa en corredores y elementos comunes sobre rasante (escalera, vestíbulos y accesos), con elementos decorativos de gres porcelánico, espejos u otros en portales de planta baja.
- En paramentos de garaje, interior de trasteros y cuartos de instalaciones el acabado será enlucido de yeso o enfoscado de cemento, según el caso, y pintura plástica lisa.
- Pavimento de piedra natural o porcelánico, en zaguán, distribuidores, y escaleras. En garajes y trasteros, pavimento de hormigón fratasado.
- Dotación de buzones en el interior del portal.
- Paneles fotovoltaicos que aportan energía limpia para apoyo del consumo energético de las zonas comunes del edificio, contribuyendo a la eficiencia del conjunto y respetando el medio ambiente.
- Instalación de Suministro de Agua con descalcificador en la Comunidad.
- Red de saneamiento separativa de aguas fecales y pluviales con tuberías de PVC.

- Sistema de ventilación de vivienda con extracción mediante conductos con aspiración superior forzada y rejillas interiores en las tomas en baños y cocina, para la renovación del aire interior de la vivienda expulsando el que pudiera estar viciado por contaminantes.
- Puertas de accesos rodados a garajes automatizadas con apertura por mando a distancia.
- Preinstalación para carga de vehículos eléctricos. Según normativa, para el 15% de las plazas de garaje. Además, se instalará una bandeja metálica a lo largo del techo de garaje, que podrá utilizarse para conducir las instalaciones necesarias para dotar de puntos de carga a todas las plazas de aparcamiento.

VIVIENDAS: MEMORIA CONSTRUCTIVA

Las medidas indicadas son aproximadas y se refieren a longitud x anchura x altura en cm.

GENERAL

- Tabiquería interior de ladrillo cerámico.
- Revestimiento interior de tabiques y techos de enlucido de yeso.
- Falso techo continuo de escayola en cocinas, baños y zonas de paso.
- Pintura plástica lisa. A elegir BLANCO, GRIS CLARO o CREMA CLARO en paredes; lisa en color BLANCO en techos. Y material vinílico de alta decoración en paredes de salón.

- Pavimento porcelánico en formato 60x60 en el interior de las viviendas, con rodapié a juego, pudiendo elegir entre 3 modelos. En el caso de las terrazas, el pavimento será antideslizante (modelo único).
- Revestimiento cerámico en paredes en baños y cocina en toda su altura, con 4 o 5 modelos a elegir.

CARPINTERÍA

- Puerta de acceso a la vivienda blindada, con mirilla, pomo central exterior y cerradura anti-robbo (contra bumping, ganzuado, impresión, taladrado y rotura), con alarma integrada en el pomo, que detecta los intentos de intrusión.
- Carpintería exterior de aluminio con rotura de puente térmico, en tono gris oscuro, y acristalamiento con cámara, con hojas correderas, salvo en casos puntuales indicados en planos, donde será abatible o abatible más fijo.
- Persianas de aluminio perfilado, enrollables y motorizadas en salón comedor y dormitorios.
- Puertas de paso interiores, lisas con acabado lacado en color blanco. Manivelas en acabado plata y condensa del mismo modelo en baños y dormitorio principal.
- Armarios de suelo a techo con cuerpo modular monobloc, forrados interiormente, con altillo, barra de colgar, costado lateral y rodetecho.

- Puertas correderas, lisas, con acabado lacado en blanco salvo indicación expresa en casos puntuales.
- Los armarios de dormitorios tienen cajoneras, salvo los de recibidores. El del dormitorio principal, con iluminación interior (barra LED) y caja fuerte.

COCINA

- Cocina amueblada, con armarios altos y bajos, con cajones y puertas según tipo de vivienda. Incorporan mecanismo de amortiguación con autocierre.
- Acabados y colores de las puertas a elegir de entre los expuestos en nuestras oficinas (BLANCO, CAVA o ANTRACITA). La encimera será de cuarzo natural compactado (strong quartz) o similar.
- Equipamiento de cocina:
 - Fregadero inteligente última generación, de acero inox., equipado con complementos para lavado y preparación de alimentos, limpieza, aclarado de vasos...
 - Placa de cocina de inducción de 3 fuegos.
 - Electrodomésticos acabado acero inox:
 - Frigo comb (congelador independiente).
 - Campana extractora encastrada en el mueble superior.

- Horno empotrado en torre o bajo placa de inducción, según el tipo de vivienda.
- Microondas empotrado en torre o bien encastrado en mueble alto, según el tipo de vivienda
- Lavadora-secadora.
- Lavavajillas.

BAÑOS

Equipamiento de baños:

- Mueble de lavabo y espejo con luz LED incorporada.
- Inodoros de porcelana vitrificada, en color blanco. Tapa amortiguada en ambos baños.
- El baño principal dispondrá de inodoro con diferentes funciones de lavado e higiene.
- Platos de ducha de resina antideslizante con columnas de ducha con hidromasaje y mampara de aluminio en color negro y vidrio transparente y en ambos baños.
- Grifería monomando.

CLIMATIZACION E INSTALACIONES

- Sistema de aerotermia para producción de agua caliente sanitaria (ACS), cuya bomba de calor aprovecha la energía procedente de una fuente renovable tan común como el aire. Se compone de una unidad exterior en la zona común del edificio o zona exterior privativa,

según tipología, y de una unidad interior con depósito acumulador en el interior de la vivienda.

- Aire Acondicionado frío / calor por conductos con rejillas regulables de impulsión en el salón-comedor y dormitorios, con control por termostato digital programador con indicador de temperatura ambiente de la vivienda. Utilizará el sistema de aerotermia, con la instalación de un equipo de impulsión en el falso techo del baño secundario.
- Instalación eléctrica según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, con grado de electrificación elevado, apto para contratar hasta 9,2 Kw.
- Cada vivienda cuenta con un distribuidor RJ45 para posterior conexión de router/switch y con cableado de red de datos en todas las tomas indicadas. Terrazas con enchufe y punto de TV aptas para ambiente exterior cubierto.
- 1 enchufe en dormitorio y 1 en salón con tomas de USB A y USB C incorporadas en el mecanismo.
- Dotación de iluminación 1: luminarias LED tipo downlight fijos circulares en falso techo de cocina y baños, en el número indicado en el plano de venta de cada tipología.
- Dotación de Iluminación 2: luminarias LED tipo halógeno en falso techo de recibidor, y distribuidor, en el número indicado en el plano de venta de cada tipología.

- Instalación de aplique decorativo de pared exterior en terrazas tipo (2 en las terrazas descubiertas viviendas en planta 6ª, 7ª y 8ª).
- Videoportero y timbre ubicado en el recibidor de cada vivienda.

Dotación mínima de las tomas eléctricas y de telecomunicaciones, indicadas, por estancia:

	Tomas corriente	Puntos de luz	Tomas de TV	Tomas de datos	Toma fibra óptica	Carga USB A/C
Entrada	1	1	·	·	·	·
Paso	1	1	·	·	·	·
Salón - Comedor	5	2	1	3	1	1
Cocina	6	1	1	1	·	·
Dormitorio ppal.	3	2	1	2	·	1
Dormitorio doble	3	2	1	1	·	1
Dormitorio simple	3	1	1	1	·	1
Baño	1	1	·	·	·	·
Terraza	3*	1*	1*	·	·	·

*Preparado para exterior

ESPACIOS DE USO COMUNITARIO

GENERAL

Pavimentos:

- Zonas de paso: pavimento cerámico
- Salón social, coworking y gimnasio privado

comunitario: tarima laminada de pvc, efecto madera, con rodapié.

- Terraza: grandes superficies de césped artificial solo interrumpidas por pequeñas zonas con pavimento cerámico antideslizante similar al de distribuidores de escaleras o tendedero.

Revestimientos:

- Paredes: enlucido de yeso con pintura plástica lisa blanca.
- Techos: falso techo escayola pintado blanco liso.
- Fachadas y carpinterías exteriores, similares a las descritas para el edificio.
- Maceteros y jardineras repartidos en cubierta, con riego programado, eficiente y por goteo:
 - Con palmeras tipo Trachycarpus o similar.
 - Con flor perennes tipo Aptemia Cordifolia (flor del rocío) o similar, en el perímetro.
- Papeleras uniformemente repartidas, tanto en salas interiores como en espacios exteriores

CLIMATIZACIÓN E INSTALACIONES

- Climatización frío / calor con bomba de calor y splits, en salón social, coworking y área salud.
- Conexiones eléctricas e iluminación en salas y cubierta exterior, con relojes temporizadores.
- Iluminación de salas y distribuidores mediante apliques LED de bajo consumo, de superficie,

en falso techo, con detectores de presencia en zonas de paso para un uso eficiente.

- Terrazas con tenue iluminación programada con temporizador. Con luminarias LED de tira lineal semiocultas por el perímetro del murete exterior y en los troncos de las palmeras y apliques regularmente repartidos en la azotea.

EQUIPAMIENTO

ÁREA SALUD

GIMNASIO PRIVADO COMUNITARIO

Servicio de entrenador personal a tiempo parcial (1 hora por la mañana en 1 día de la semana y 1 hora por la tarde en otro día de la misma semana). Contratación dependiente de la comunidad.

Gimnasio equipado con las siguientes máquinas:

- 1 cinta de correr
- 2 bicicletas para bike-spinning.
- 1 bancada ejercicios de piernas.
- 1 multiestación de musculación.
- 1 zona de mancuernas con banco y 2 espejos.
- 1 plataforma vibratoria.
- 1 upper abdominal.
- 1 zona de estiramientos con espejo.

ZONA JACUZZIS

Junto al gimnasio, 2 SPA-JACUZZIS hasta para 6 usuarios cada uno, con agua fría y caliente.

Se disponen 2 duchas junto a los mismos.

ÁREA CLUB SOCIAL

- Barra de cocina, muebles altos y bajos, utensilios de catering. Encimera de granito o similar.
- Fregadero inox. con un seno rectangular con grifo monomando de agua fría, microondas encastrado y frigorífico combi comunitario.
- 4 unidades de calentador de buffet de acero inoxidable con bandeja de calefacción de 9 litros para mantener calientes los alimentos.
- Vajilla, cristalería y cubertería para 36 PAX. 6 juegos de mesa más 4 sillas cada una (más otros 3 juegos en la zona exterior).

ÁREA DE CHILL OUT - RELAX

Ubicada en la cubierta del edificio, cuanta con una zona chillout y una parte de solarium.

Dispone de cómodos sofás de 2 plazas, mesitas bajas y tumbonas, todo ello apto para exteriores.

Los planos y las imágenes aquí publicadas carecen de valor contractual. Memoria sujeta a cambios por la dirección facultativa debido a necesidades normativas, técnicas o de mejor adecuación. El mobiliario y los elementos decorativos representados o descritos carecen de valor vinculante, pudiendo ser reemplazados por otros de similares características, calidades y/o colores. Si en el momento de la instalación de algún elemento descrito en esta memoria de calidades no estuviese disponible, sería sustituido por otro de similares características. 1 de septiembre de 2024.

ANEXO - 1 (EQUIPAMIENTO OPCIONAL)

EN EL RECIBIDOR

Las medidas indicadas son aproximadas y se refieren a longitud x anchura x altura en cm.

Mueble en recibidor

Mueble de diseño con estantes y espejo integrados, puerta abatible y estantes interiores (120x200x30), compuesto de:

- Fondo en pared panelado de suelo a techo y acabado de listones (wall panel), en 2 tonos.
- Espejo en corte media luna, con diferentes composiciones en función del diseño.
- Iluminación LED lineal tras perímetro del espejo. Interruptores según memoria de calidades.
- Módulo 2 cajones (fondo 30 cm y altura 20 cm).

Nota: viviendas A1 y A2 no admiten esta opción.

Opciones a elegir para el recibidor:

- A) Gris antracita y wall panel roble
- B) Gris antracita y wall panel gris
- C) Gris antracita y wall panel camel

EN EL SALÓN

Mueble de TV

Conjunto decorativo compuesto por:

- Fondo en pared panelado de suelo a techo con acabado de listones (Wall panel), alternando dos tonos, de medidas 360x2x240.
- Panel marmoleado superpuesto al anterior y trasero a la TV, de medidas 195x3x125.
- Mueble lacado de 8 cajones. Cuerpo de tableros de madera; laterales y superior horizontal

con acabado natural o lacado según modelo; frentes de cajón del mismo material e interior color madera. Sobre patas. 340x40x55. Nota: En B2, B1 y C1, será de 300x40x55.

- 2 vitrinas con base, trasera y perfiles de madera como bastidor y paños laterales, estantes y puerta frontal de vidrio templado. 60x30x160.
- Smart TV 4K 65" al centro del panel marmoleado.
- Iluminación perimetral lineal LED tras borde del panel y estantes. Interruptor independiente y conmutado para iluminar distintos ambientes.

Mesa de comedor y sillas

- Mesa de comedor a juego con la decoración. Patas de diseño y tablero de vidrio templado con serigrafía o madera según modelo, extensible hasta 240 cm de longitud con suplemento oculto articulado. 160x90x75.
- 6 sillas a juego con la decoración elegida, con patas y tapizados según modelo.

Mesas de centro

- 2 mesas de centro auxiliares de diseño con estructura de madera y distribución deslizante a juego con mueble TV y aparador. 60x60x35.

Aparador con espejo

- Mueble con cuerpo principal de madera, 4 puertas en frentes de madera y bordes curvos o biselados, textura lisa o relieve y colores, a juego, según cada modelo. 200x43x63.
- Espejo con marco decorativo de madera y acabados a juego con el aparador y la decoración del salón. Iluminación LED perimetral en el trasdós del espejo. 200x100 cm.

Nota: en vivienda B3 y B4, será de 150x100.

Opciones a elegir para el salón-comedor:

- A) Mueble salón camel sobre wall roble. Mesa de comedor tablero camel y patas antracita. Sillas a juego. Aparador de diseño blanco con relieves geométricos y mesas centro camel.
- B) Mueble salón gris antracita sobre panel wall gris. Mesa de comedor tablero vidrio gris marmoleado, patas antracita y sillas a juego. Aparador de diseño gris con puertas ranuradas y mesas de centro antracita-blanco
- C) Mueble de salón roble sobre panel wall camel. Mesa de comedor tablero roble y patas antracita con sillas a juego. Mueble aparador de diseño roble y mesas de centro roble-camel.

EN EL DORMITORIO PRINCIPAL

Mueble de TV frente a la cama

Conjunto decorativo compuesto por:

- Fondo en pared panelado de suelo a techo con acabado wall panel en 2 tonos. 260x2x240.
- Panel marmoleado superpuesto al anterior y trasero a la TV. Medidas 160x3x110.
- Iluminación perimetral LED tras el borde del panel con interruptor independiente y conmutado para iluminación distintos ambientes.
- Mueble de madera lacada blanca brillo, con esquinas achaflanadas o en bisel, con 4 cajones de 120x30 y sistema de apertura push-pull; interior compartimentado y acabado en beige. 248x43x63.
- Smart TV 4K 55" al centro del panel marmoleado.

Cama canapé con cabezal y mesitas

- Cabezal con base de tablero de madera acolchado con espuma. Tapizado y complementos decorativos según modelo. Interruptores integrados en el cuerpo del cabecero. Con patas y anclaje a pared. 280 cm; altura según modelo.
- Somier tipo canapé, dotado de amortiguadores de apertura, con acabado tapizado combinado con cabecero, esquinas redondeadas y amplio espacio de almacenamiento. 150x190.
- 2 mesitas de noche de madera lacada y color según modelo. 2 cajones cada una y tiradores decorativos metálicos acabado plata. Borde perimetral del frente biselado, patas troncocónicas de madera. Mesitas en gris o blanco según combinación con cabezales.

Mueble zapatero

- Mueble zapatero de madera acabado liso blanco satinado / brillo. 3 apartados para 6 pares de zapatos cada uno. Cada uno cuenta con puerta abatible en eje horizontal, con rebaje canteado en metal como tirador. 79x29x148.

Opciones a elegir para el dormitorio:

- A)** Cabecero blanco con incrustaciones metálicas y mueble blanco brillo sobre panel wall robe. Mesitas en tono blanco.
- B)** Cabecero gris claro sobre panel wall gris e iluminación LED (sup.1.000€ + IVA). Mueble blanco brillo y panel wall gris. Mesitas en gris.
- C)** Cabecero gris oscuro y mueble blanco brillo sobre panel wall camel. Mesitas en tono gris.

EN SALÓN Y DORMITORIO PPAL.

Instalaciones eléctricas adicionales en wall panel (salón y dormitorio)

Cableado, instalación auxiliar para iluminación LED perimetral en el salón y el dormitorio principal de la vivienda.

ANEXO - 2 (EQUIPAMIENTO OPCIONAL)

PUERTAS

Puertas interiores de paso

- De madera maciza y diseño de alta decoración, con acabado lacado en color blanco brillo y sobre relieves y molduras especiales en ambas caras, en número definido en cada tipo de vivienda. En dormitorios y baños, ciegas; en cocina y salón, con vidrios traslúcidos.
- Manivelas de diseño en acabado plata.

Puertas de armarios

- Correderas, de madera maciza, de diseño de alta decoración, con acabado lacado en color blanco brillo y sobre relieves y molduras en cara exterior, en el número y tamaño de hojas definidos en cada tipo de armario y vivienda, todas ellas ciegas y con uñeros de apertura.

En el caso de las viviendas de 3 y 4 dormitorios, la partida de puertas de paso y armarios tendrá un suplemento de 900 euros + IVA.

KIT DE CHIMENEA DECORATIVA

- Instalación de kit de chimenea eléctrica decorativa, con efecto llama y capacidad de calefacción, de 750W, encastrada en el mue-

ble de TV del salón, alineada a su frente, con cuerpo metálico negro mate y vidrio transparente. Con punto eléctrico específico. Esta opción suprime los cajones centrales del mueble. Frontal de 90x60 cm. La elección del kit de chimenea en lugar de los cajones centrales del mueble conlleva un suplemento de 980€ + IVA. Este kit solo está disponible en el Salón Tipo A (seleccionable en el Anexo 1).

ILUMINACIÓN

Iluminación perimetral LED

- Iluminación led indirecta en perímetro del techo del salón y del dormitorio principal, incluyendo moldura perimetral en la que se aloja, accionada por mecanismos interruptores independientes y conmutados según la serie prevista en memoria.

Lámparas decorativas

- 3 modelos, a elegir, de lámparas decorativas de colgar en techo de comedor, con lámparas LED y potencias según diseños (lámpara sobre mesa comedor y lámpara sobre mesas auxiliares).

Plafones decorativos

- 2 plafones decorativos en el techo del dormitorio principal, con lámparas LED (con función de cambio de luz cálida, neutra y fría).

MOBILIARIO TERRAZA

- Mesa rectangular de terraza y cuatro sillas a juego, aptas para exteriores, de material polipropileno, acabado trenzado antracita.

Edificio
PANORAMA

¿Mejor? ¡Ni lo sueñe!



MARINA D'OR
CONSTRUCCIONES

Exposición y venta en Calle Moyano, 8. Castellón. +Info en el 964 72 32 42 y en <https://marinadorconstrucciones.com>